

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
(sixième séance annuelle)**

ORDRE DU JOUR DE SEANCE

**DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal**

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A B C D E F G H I J K

RAPPORT N° 06/6-01

Orientations Budgétaires 2007													X
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

RAPPORT N° 06/6-02

Décision Modificative n° 3/ 2006 au Budget principal													X
---------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

RAPPORT N° 06/6-03

Attribution de subventions et conventionnement avec les organismes percevant plus de 23 000,00 € au Budget 2006	X	X	X	X			X	X			X	X	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	---	---	---	--	--	---	---	--	--	---	---	--

RAPPORT N° 06/6-04

Régie Marchés et Droits de Place Admission en non-valeur de produits irrécouvrables									X				X
----------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---

RAPPORT N° 06/6-05

Régie Marchés et Droits de Place Relevé provisoire des résultats d'exploitation									X				X
------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---

RAPPORT N° 06/6-06

Régie Marchés et Droits de Place Réactualisation de la grille tarifaire									X				X
----------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---

RAPPORT N° 06/6-07

Régie Marchés et Droits de Place Réactualisation et modification des tarifs d'occupation du domaine public à l'occasion de la 8ème Braderie Commerciale du 9 au 21 août 2006											X		X
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	---

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 06/6-08

Régie Marchés et Droits de Place

Tarifs d'occupation du domaine public
à l'occasion du Village de Noël 2006 (Square Labourdonnais)

							X			X

RAPPORT N° 06/6-09

Cession de parcelles en pleine propriété
sur la Zone d'Activités de Foucherolles

SNC Profilex / HV 175 et 180

							X			X

RAPPORT N° 06/6-10

Cession de parcelle en pleine propriété
sur la Zone d'Activités de Foucherolles

M. DIJOUX Julien / HV 150

							X			X

RAPPORT N° 06/6-11

Echange de terrains avec la SHLMR

AH 139 (partie) / Commune - AK 30 (partie) / SHLMR

				X				X		X

RAPPORT N° 06/6-12

Indemnisation des maraîchers de la Bretagne
suite à la rupture de canalisations d'alimentation en eau

					X		X			X

RAPPORT N° 06/6-13

RHI Multisites du Brûlé et de Saint-François
CRAC 2005

					X			X		X

RAPPORT N° 06/6-14

RHI de Prima
Transfert de la concession d'aménagement à la SHLMR

					X			X		X

RAPPORT N° 06/6-15

Concession d'Aménagement à la SIDR
de la RHI Hyacinthe/ Caramboles

					X			X		X

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 06/6-16

Concession d'Aménagement
de la ZAC Colline des Camélias

						X			X	X

RAPPORT N° 06/6-17

ZAC du Bas de la Rivière
Avenant n° 7 au Traité de Concession

									X	X

RAPPORT N° 06/6-18

Avis sur la demande d'autorisation
portant sur les travaux de construction
de l'ensemble immobilier « Pôle Océan »

						X			X	

RAPPORT N° 06/6-19

Opération «ravalement de façades»

Inscription de crédits au titre de l'aide forfaitaire pour 2007
Prorogation de l'action sur le périmètre de l'OPAH
Validation du règlement d'attribution de subvention

									X	X

RAPPORT N° 06/6-20

Rénovation urbaine - ANRU
Périmètre ZUS - GPV
(Camélias - Vauban - Butor)

Modification de la Délibération n° 06/4-30 du 22 juin 2006

						X	X		X	X

RAPPORT N° 06/6-21

Contrat Urbain de Cohésion Sociale
Candidature de la Ville et signature du Contrat

						X		X		X

RAPPORT N° 06/6-22

Opérations d'aménagement du Boulevard Mondon et abords

Mise en œuvre d'une Convention de Groupement de Commandes
entre la Commune de Saint-Denis et la CINOR

Modification du bilan financier prévisionnel

						X			X	X

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 06/6-23

Construction de la Maison d'Arrêt de Domenjod
et de ses voies d'accès

Cession de la parcelle CX 1353
concernée par l'assiette de la Maison d'Arrêt

				X			X		X	

RAPPORT N° 06/6-24

Aménagement des voies d'accès à la Maison d'Arrêt de Domenjod

Approbation de l'Avenant n° 1
à la Convention de mandat confiée à la SODIAC

				X			X		X	

RAPPORT N° 06/6-25

Garantie d'emprunt à la SIDR
pour la réalisation de l'opération « PITON MADORE »
de construction de 40 PLS à Saint-Denis (prêt de DEXIA)

Annulation et remplacement
de la Délibération n° 06/4-41 du 22 juin 2006

				X					X	

RAPPORT N° 06/6-26

Garantie d'emprunt à la SIDR
pour la réalisation de l'opération « CAMELIAS 32 »
(2ème tranche / bâtiments F-G-H-I-J / réhabilitation de 138 logements)

				X					X	

RAPPORT N° 06/6-27

Garantie d'emprunt à la SIDR
pour la réalisation de l'opération « PORQUEROLLES »
de construction de 35 LLTS

				X					X	

RAPPORT N° 06/6-28

Garantie d'emprunt à la SA D'HLM de la Réunion
pour la réalisation de l'opération « FREQUENCE » de 28 PLS
(foncier)

									X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A B C D E F G H I J K

RAPPORT N° 06/6-29

Garantie d'emprunt à la SA D'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « FREQUENCE » de 28 PLS (construction)																				
					X														X	

RAPPORT N° 06/6-30

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « LAUREEN » de 63 LLS (foncier)																					
																				X	

RAPPORT N° 06/6-31

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « LAUREEN » de 63 LLS (construction)																					
																				X	

RAPPORT N° 06/6-32

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « HARBOUR » de 16 LLS (foncier)																					
Annulation et remplacement de la Délibération n° 03/4-28 du 30 septembre 2003						X														X	

RAPPORT N° 06/6-33

Garantie d'emprunt à la SA d'HLM de la Réunion pour la réalisation de l'opération « HARBOUR » de 16 LLS (construction)																					
Annulation et remplacement de la Délibération n° 04/4-36 du 20 août 2004							X													X	

RAPPORT N° 06/6-34

Aménagement de l'axe Paris/ Victoire Avenant n° 1 au marché de travaux du Lot 1 passé avec GTOI																					
							X													X	

Commissions compétentes *

A AFFAIRES CULTURELLES	B SPORTS
C JEUNESSE ET LOISIRS	D ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E CADRE DE VIE ET HABITAT	F PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I VIE FAMILIALE	J FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX	

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 06/6-35

Travaux d'équipement et de maintenance des installations des feux de signalisation tricolore												
Approbation du projet et de la procédure												
Autorisation de signer le(s) marché(s)						X					X	

RAPPORT N° 06/6-36

Entretien des espaces végétalisés Marché à bons de commande												
Autorisation de passer des Avenants en vue de modifier les montants maximums contractualisés pour les Lots 1, 3, 4 et 5						X					X	

RAPPORT N° 06/6-37

Entretien des espaces verts des grands axes de circulation												
Approbation du projet												
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)						X					X	

RAPPORT N° 06/6-38

Travaux spécialisés d'élagage des arbres												
Approbation du projet												
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)						X					X	

RAPPORT N° 06/6-39

Prestations de nettoyage, de désengorgement et d'entretien des réseaux d'assainissement des eaux pluviales												
Approbation du projet												
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)						X					X	

RAPPORT N° 06/6-40

Gardiennage des biens immobiliers communaux												
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)							X				X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A B C D E F G H I J K

RAPPORT N° 06/6-41

Gardiennage des biens immobiliers communaux dans le cadre de manifestations ponctuelles														
Autorisation de lancer un appel d'offres et de de signer le(s) marché(s)								X					X	

RAPPORT N° 06/6-42

Equipe de réussite éducative														
Modification des Statuts de la Caisse des Ecoles														
Autorisation de solliciter le financement de l'Etat et d'inscrire l'enveloppe budgétaire nécessaire							X						X	

RAPPORT N° 06/6-43

Isolation acoustique des façades sud de l'Ecole Elémentaire Raymond Mondon														
Convention Commune/ Région relative à l'exécution et au financement des travaux							X						X	

RAPPORT N° 06/6-44

Acquisition de mobiliers scolaires														
Approbation du projet														
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)							X						X	

RAPPORT N° 06/6-45

Achat de livres pour la Médiathèque et pour les Bibliothèques de la Commune														
Approbation du projet														
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)	X						X						X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A B C D E F G H I J K

RAPPORT N° 06/6-46

Réhabilitation du Séchoir-à-Tabac dans le quartier du Butor (la «Fabrik» - Espace Culturel Jean-Pierre CLAIN)																				
Approbation de l'Avenant n° 1 au contrat de maîtrise d'œuvre																				
Autorisation donnée à la SEDRE, Mandataire de la Commune, pour signer l'acte correspondant	X																			X

RAPPORT N° 06/6-47

Réhabilitation du Séchoir-à-Tabac dans le quartier du Butor (la «Fabrik» - Espace Culturel Jean-Pierre CLAIN)																				
Approbation de l'Avenant n° 2 au contrat de maîtrise d'œuvre																				
Autorisation donnée à la SEDRE, Mandataire de la Commune, pour signer l'acte correspondant	X																			X

RAPPORT N° 06/6-48

Réhabilitation du Séchoir-à-Tabac dans le quartier du Butor (la «Fabrik» - Espace Culturel Jean-Pierre CLAIN)																				
Approbation du marché complémentaire au contrat de maîtrise d'œuvre																				
Autorisation donnée à la SEDRE, Mandataire de la Commune, pour signer l'acte correspondant	X																			X

RAPPORT N° 06/6-49

Rénovation de la Piscine du Chaudron Réévaluation du montant estimatif des travaux																				
		X																		
																				X

RAPPORT N° 06/6-50

Construction d'une aire couverte d'activités sportives dans le Bas de la Rivière																				
Avenants n° 1 aux marchés de travaux des Lots 1, 2, 4, 5A, 6, 7, 9, 10 et 12																				
Avenants n° 2 aux marchés de travaux des Lots 3 et 5 B			X																	X

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

Commissions compétentes *

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

RAPPORT N° 06/6-51

Réparations, dépannages et prestations annexes sur véhicules communaux													
Approbation du projet													
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)												X	

RAPPORT N° 06/6-52

Fourniture de carburants et combustibles													
Approbation du projet													
Autorisation de lancer un appel d'offres et de signer le(s) marché(s)												X	

RAPPORT N° 06/6-53

Transfert de la CMM à la société C. TECHNOLOGIES du Lot 3 du marché de location et de maintenances de photocopieurs													
Autorisation de signer l'Avenant n° 1 correspondant												X	

RAPPORT N° 06/6-54

Intégration de l'ouvrage du parking du Grand Marché dans le patrimoine communal													
												X	

RAPPORT N° 06/6-55

Principe d'élaboration du projet de la ZAC Pente Z'Ananas à Bois-de-Nèfles													
Objectifs poursuivis et modalités de concertation									X				

RAPPORT N° 06/6-56

Casino de Saint-Denis													
Modification du Cahier des Charges de la Délégation de Service Public													
Demande d'autorisation d'exploiter trente machines à sous supplémentaires												X	

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		

**CONSEIL MUNICIPAL
DU MERCREDI 29 NOVEMBRE 2006
ORDRE DU JOUR DE SEANCE**

DIRECTION GENERALE DES SERVICES
Secrétariat du Conseil Municipal

23 NOV. 2006

COMMUNICATION

Avis de la Chambre Régionale des Comptes
relatif à la Convention de Délégation de Service Public du Stationnement Payant

QUESTION(S) DIVERSE(S) -éventuellement-

AVIS DES COMMISSIONS

*La Commission « Finances et Administration Générale »
a pris acte du Rapport n° 06/6-01 des Orientations Budgétaires 2007.*

*Sur l'ensemble des dossiers soumis à examen préalable,
les Commissions consultées ont émis un avis favorable à l'unanimité,
hormis à la majorité sur le Rapport n° 06/6-12
relatif à l'indemnisation des maraichers de la Bretagne
(une voix contre en « Cadre de Vie et Habitat »).*

Fait à Saint-Denis,

Le **23 NOV. 2006**

LE DEPUTE-MAIRE



René-Paul VICTORIA

Commissions compétentes *

A	AFFAIRES CULTURELLES	B	SPORTS
C	JEUNESSE ET LOISIRS	D	ECOLE ET RESTAURATION MUNICIPALE
E	CADRE DE VIE ET HABITAT	F	PREVENTION, SECURITE ET POLITIQUE DE LA VILLE
G	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE, TOURISME ET COOPERATION	H	AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
I	VIE FAMILIALE	J	FINANCES ET ADMINISTRATION GENERALE
K	CONSULTATIVE DES SERVICES PUBLICS LOCAUX		